

Số: 1048/TB-CTHADS

Trà Vinh, ngày 19 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc tham gia chứng kiến việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 49/2023/HS-ST ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 57/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2023; 77/QĐ-CTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2023; 86/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023; 100, 101/QĐ-CTHADS cùng ngày 27 tháng 12 năm 2023; 114/QĐ-CTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024; 120/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2024; 121/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2024; 124/QĐ-CTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2024; 138, 139, 140, 141, 142/QĐ-CTHADS cùng ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

Theo thông báo số 05/TB-VPH, Danh sách số 26/2024/DSKH-VPH cùng ngày 19 tháng 7 năm 2024; 06/TB-VPH, Danh sách số 27/2024/DSKH-VPH cùng ngày 19 tháng 7 năm 2024 và 07/TB-VPH, Danh sách số 28/2024/DSKH-VPH cùng ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh thông báo đến:

- **Người được thi hành án:** 205 người (như Bản án đã tuyên).

- **Người phải thi hành án:** Bà Nguyễn Thị Cẩm Nguyên, sinh năm 1983. Địa chỉ: Số 231A, Nguyễn Thị Minh Khai, khóm 8, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (có bà Nguyễn Thị Cẩm Loan là người được ủy quyền).

\* Thời gian: Vào lúc 14 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 7 năm 2024 (Thứ Tư).

\* Địa điểm: Tại Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: Số 655 Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

\* **Chứng kiến việc bán đấu giá tài sản để thi hành án gồm:**

1. Quyền sử dụng đất thừa đất 119, tờ bản đồ số 3, diện tích 68,4m<sup>2</sup>, loại đất ODT, địa chỉ: Khóm 4, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh; Giá trị công trình xây dựng trên đất và giá trị cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá của toàn bộ tài sản nêu trên là 945.340.374đ (Chín trăm bốn mươi lăm triệu ba trăm bốn mươi nghìn ba trăm bảy mươi bốn đồng).

2. Quyền sử dụng đất thừa đất 305, tờ bản đồ số 16, diện tích 113,2m<sup>2</sup>, loại đất ODT, địa chỉ: Khóm 4, phường 5, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.